





**Legende:**




**Natura 2000 Schutzgebiete:**

-  FFH Fauna-Flora-Habitat-Gebiet
- FFH-Gebiet „Brodowin-Oderberg“ (Gebietsnummer DE 3050-301)
- FFH-Gebiet „Parsteinsee“ (Gebietsnummer DE 3049-303)
-  SPA Special Protection Areas (Vogelschutzgebiet)
- SPA-Gebiet „Schorfheide-Chorin“ (Gebietsnummer DE 2948-401)



**Schutzgebiete nach Naturschutzrecht mit nationalem Status:**

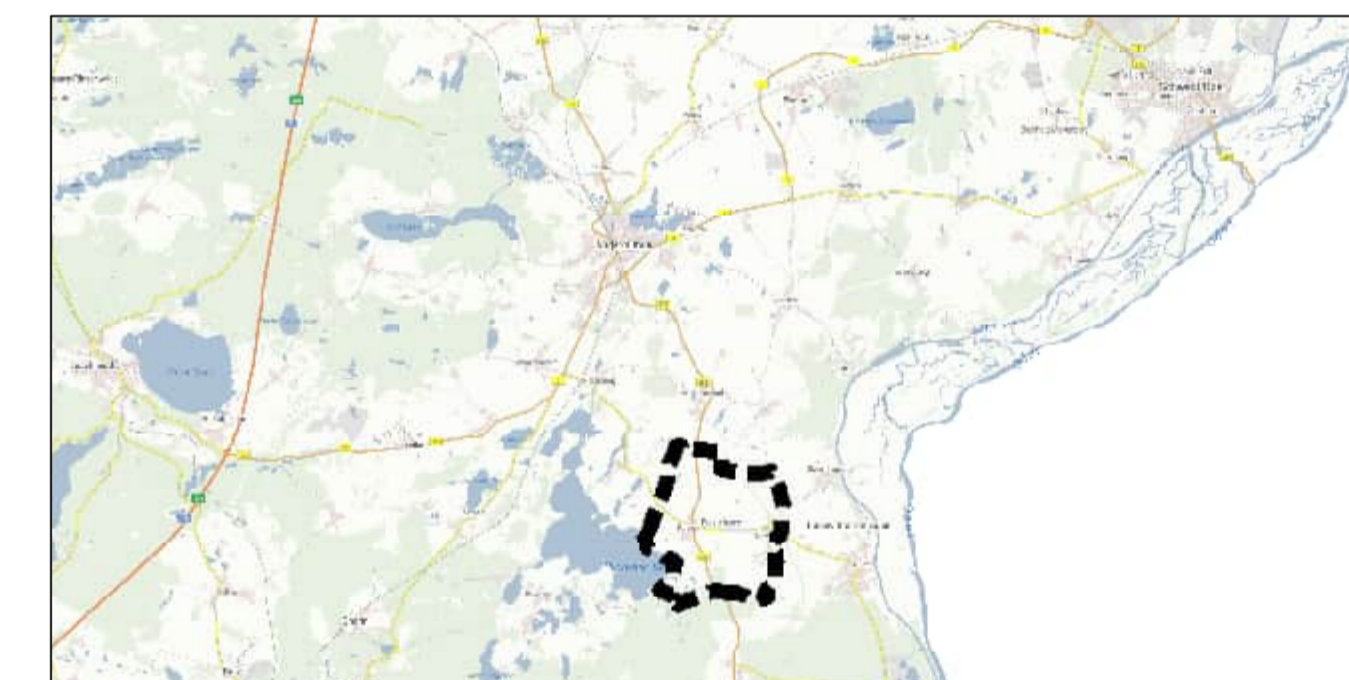
-  LSG Landschaftsschutzgebiet
- LSG-Gebiet „Biosphärenreservat Schorfheide-Chorin“ (Gebietsnummer 2948-601)
-  NP Nationalpark
- Nationalpark „Unteres Odertal“ (Gebietsnummer 2951-602)

**geschützte Biotopie**



-  geschützte Flächenbiotopie
-  geschützte Linienbiotopie
-  geschützte Punktbiotopie

**Sonstiges**

-  Geltungsbereich Parsteinsee (Schutzgebietskarte)
-  Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)

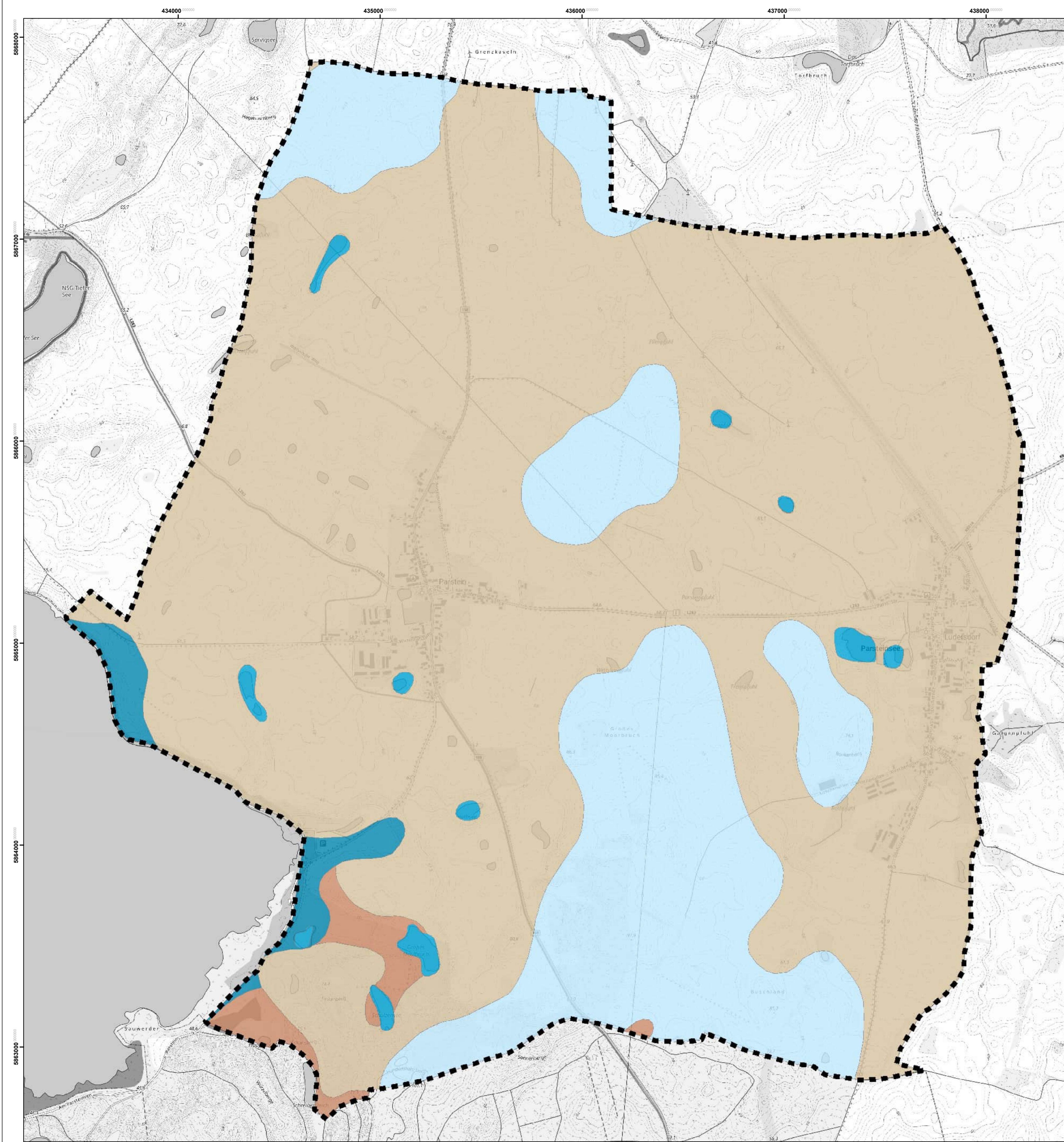


**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
**Themenkarte Schutzgebiete**  
**LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025**

	<b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v. d. d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung	<b>Kartengrundlage:</b> <small>Landesamt für Umwelt Brandenburg 2016, 04-deby-2.0 (mit Link zu: <a href="http://www.govdata.de/dk-deby-2.0">http://www.govdata.de/dk-deby-2.0</a>)          Landesamt für Umwelt Brandenburg (L.U.), Schutzgebiete in Brandenburg - INSPRE, Download-Service (WFS-LU-SCHUTZG), 4/23, 04-by-04/23          Land Brandenburg, Dienststelle Kreis Barren (Stand: 31.12.2021) / Landesamt für Umwelt Brandenburg (L.U.), Biotop, geschützte Biotopie (30) (BRUNDTG) und (31) (BRUNDTG) nach FFH-Landesplanung im Land Brandenburg, 04/24, 04-by-04/24.</small>	
0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung		
0.1 /		
0.2 /		
0.3 /		
0.4 /		
0.5 /		

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).





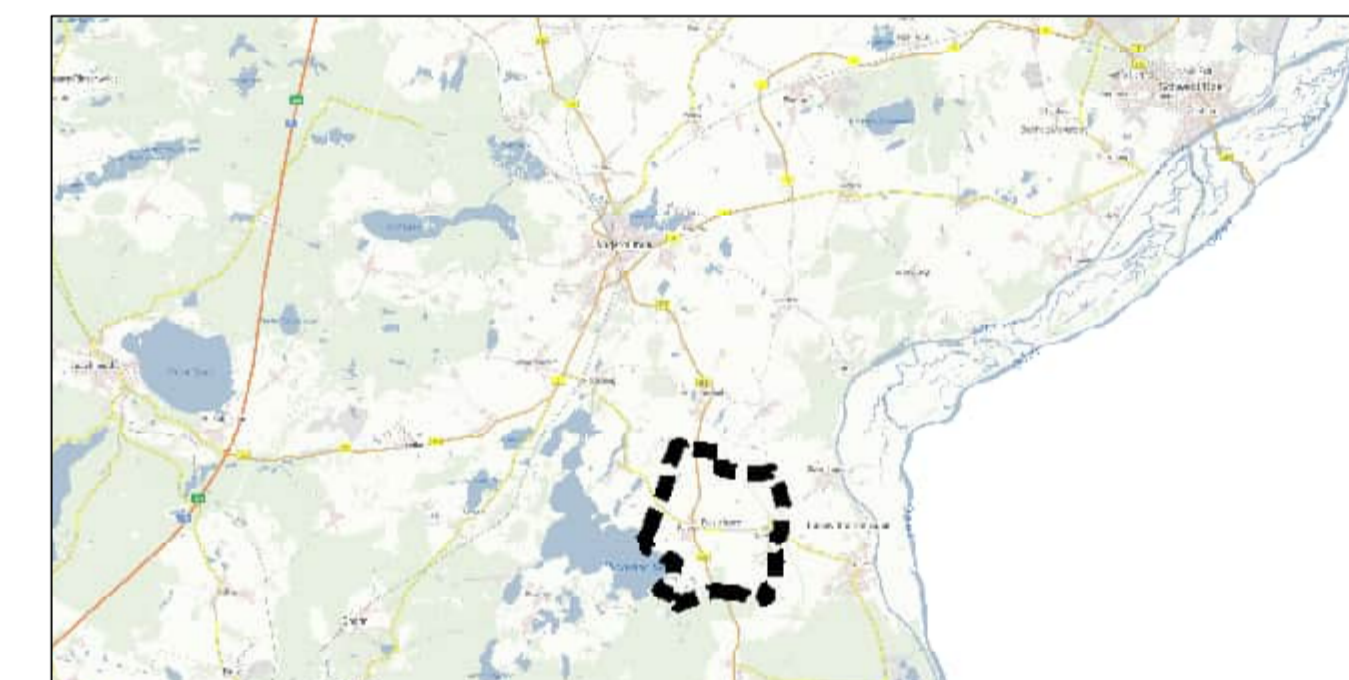
**Legende:**

geologische Einheiten entsprechend der geologischen Übersichtskarte 1:100.000:



- Ablagerungen in Altwasserläufen und Seen
- Ablagerungen in eisüberfahrenen weichselzeitlichen Stauchmoränen/Stauchungsgebieten
- Grundmoräne (Geschiebemergel, -lehm)
- Periglaziäre bis fluviatile Ablagerungen
- Wasserflächen

Sonstiges

- Geltungsbereich Parsteinsee (Geologische Übersichtskarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)

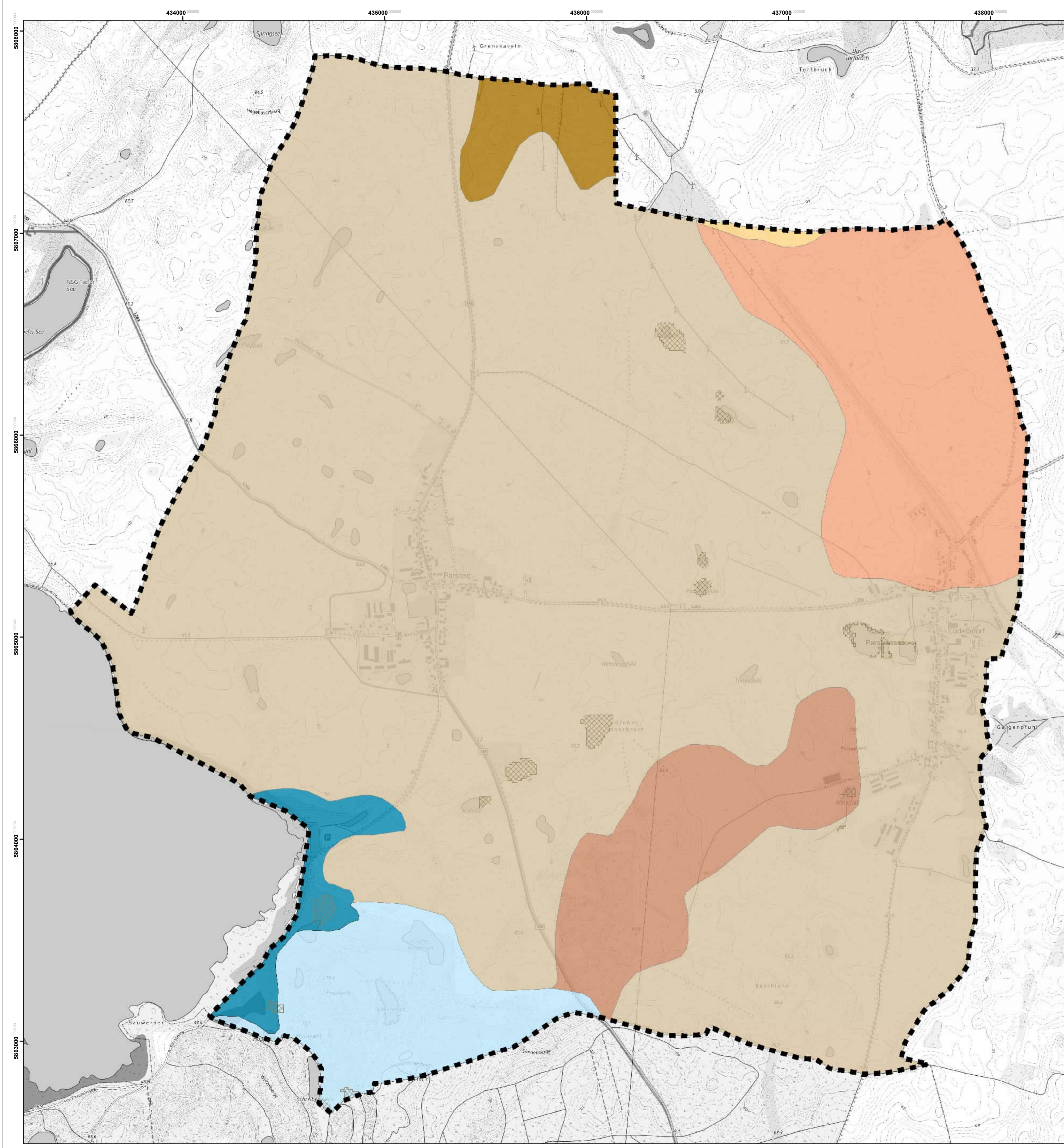


**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte geologische Übersichtskarte  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

	<b>Planungshoheit:</b> <b>Gemeinde Parsteinsee</b> v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> <b>BPM Ingenieurgesellschaft mbH</b> Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg <a href="http://www.bpm-ingenieure.de">www.bpm-ingenieure.de</a>	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung 0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung 0.1 / 0.2 / 0.3 / 0.4 / 0.5 /		<b>Kartengrundlage:</b> Brandenburgisches Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg: Geologische Karten des Landes Brandenburg: Geologische Übersichtskarte - INSPIRE Download Service (WFS-LBGR-GK) (Stand Metadaten: 23.04.2021) ( <a href="https://www.govdata.de/dlt-delby-2-0">https://www.govdata.de/dlt-delby-2-0</a> )


Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).












**Legende:**



**Erd- und Mulmniedermoore:**

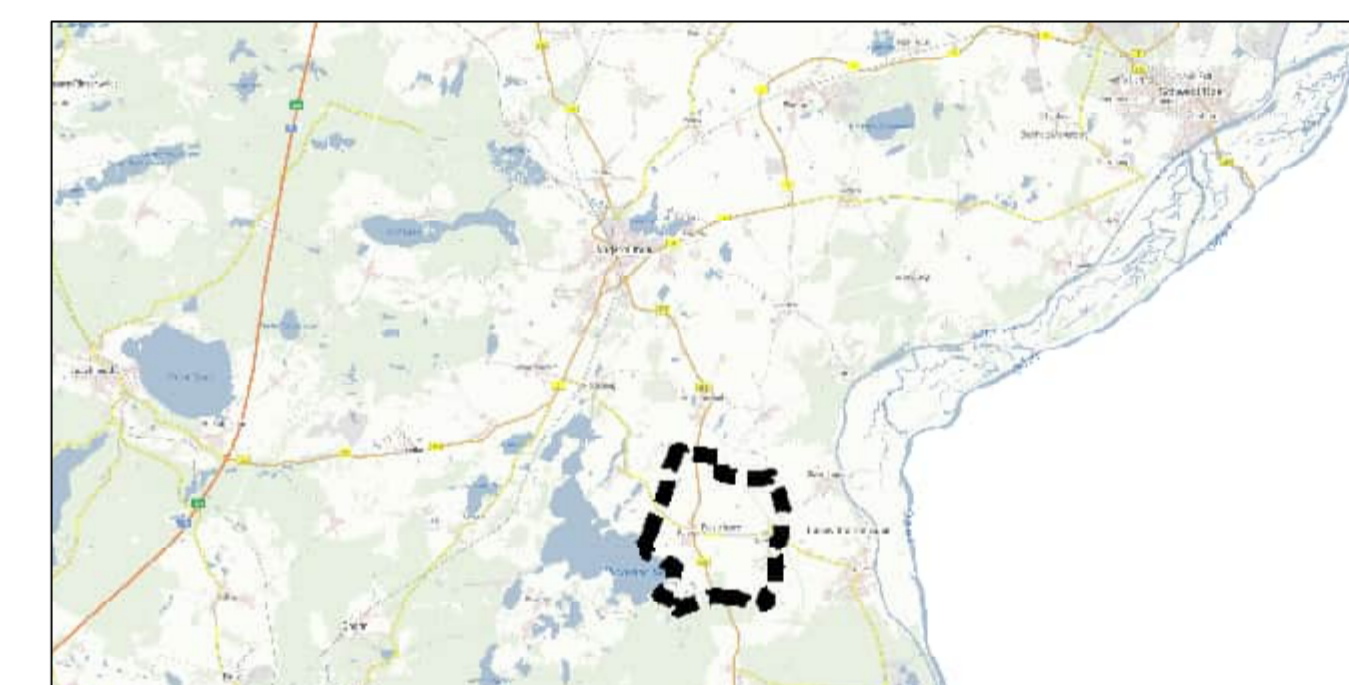
 sehr mächtige Erd- und Mulmniedermoore (> 12 dm)

**Bodenarten der Grundkarte (BÜK 300):**




-  überwiegend Braunerde-Fahlerden und Braunerden-Parabraunerden aus Lehmsand über Lehm
-  überwiegend Braunerde-Fahlerden und Fahlerden und gering verbreitet pseudovergleyte Braunerde-Fahlerden aus Lehmsand über Lehm
-  überwiegend Braunerden, z. T. lessiviert aus Sand über Schmelzwassersand
-  überwiegend Braunerden, z. T. lessiviert und verbreitet Fahlerde-Braunerden und Braunerde-Fahlerden aus Sand über Lehm
-  überwiegend Gley-Fahlerden und Fahlerde-Gleye und gering verbreitet vergleyte Braunerden und Gley-Braunerden sowie gering verbreitet Fahlerde-Braunerden aus Lehmsand über Lehm
-  überwiegend Humusgleye und Gleye und gering verbreitet Reliktmoorgleye aus Flusssand
-  überwiegend Pseudogley-Fahlerden und Fahlerde-Pseudogleye aus Sand oder Lehmsand über Lehm

**Sonstiges**

-  Geltungsbereich Parsteinsee (Bodenkarte)
-  Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)

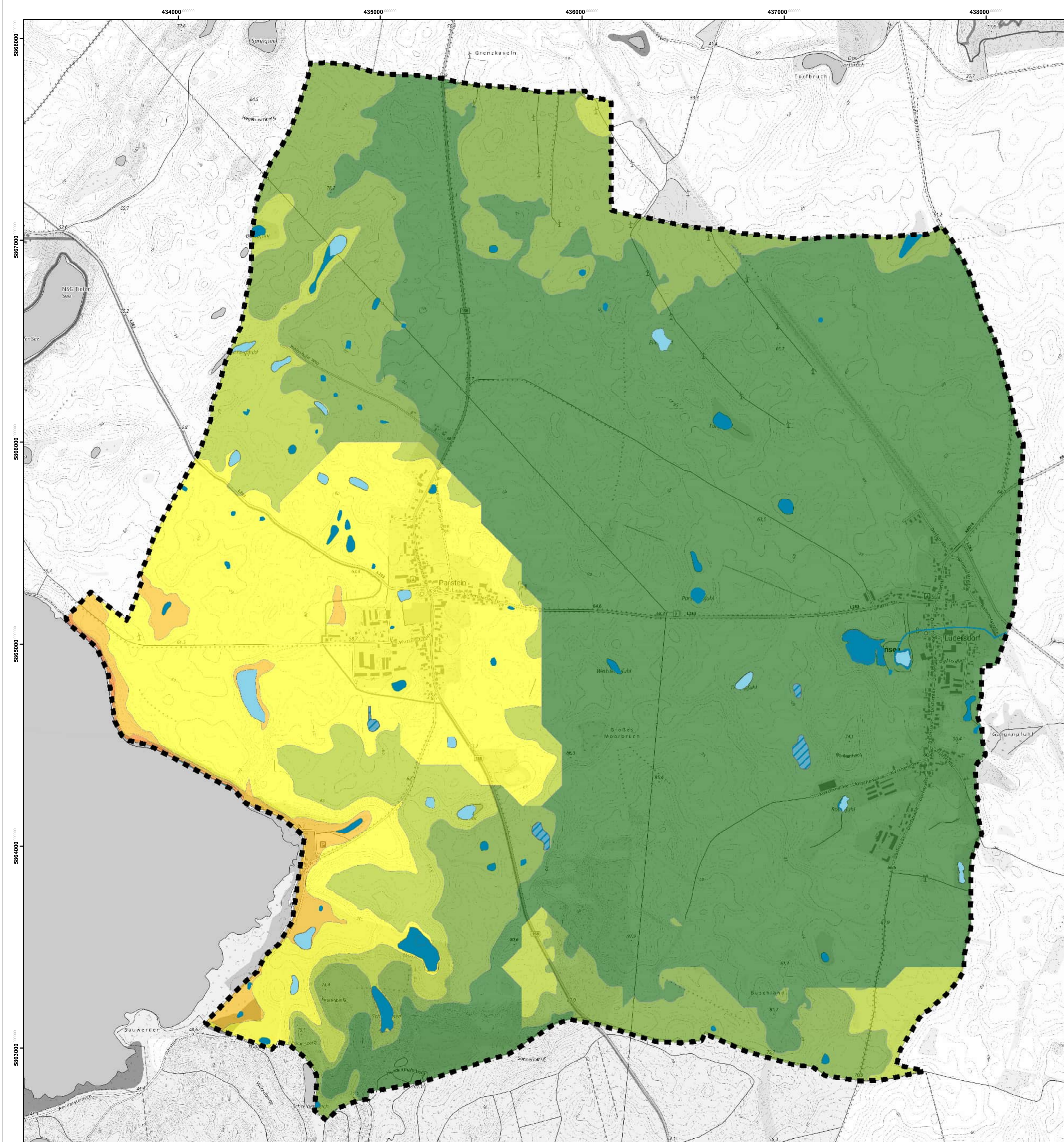


**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Boden - Bestand  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

<b>Planungshoheit:</b>  v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
<b>Bauleitplanung:</b>  <b>BPM Ingenieurgesellschaft mbH</b> Wälsertstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
	<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung	
0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung	
0.1 /	
0.2 /	
0.3 /	
0.4 /	
0.5 /	
<b>Kartengrundlage:</b> <small>Landkarte für Bergbau, Geologie und Rohstoffe: Downloadportal: Bodenarten (WFIS-LBGR-BOKARTEN) (Stand Metadaten: 13.11.2024), ©1994-2025          Landkarte für Bergbau, Geologie und Rohstoffe (LBGR), Metadatenkarte - NSRP/RE View-Service (WFIS-LBGR-MOCHKARTE), ©1994-2025</small>	
	

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).





**Legende:**

Fließgewässerordnung:

Fließgewässer 2. Ordnung, WBV

Standgewässer:

- temporäre Kleingewässer
- perennierende Kleingewässer (Söle, Kolke, Pfuhe)
- Seen

Grundwasserflurabstand in m:

- <= 1
- > 1 - 2
- > 2 - 3
- > 3 - 4
- > 4 - 5
- > 5 - 7,5
- > 7,5 - 10
- > 10 - 15
- > 15 - 20
- > 20 - 30
- > 30 - 40
- > 40 - 50
- > 50

Durchlässigkeit in m/s:

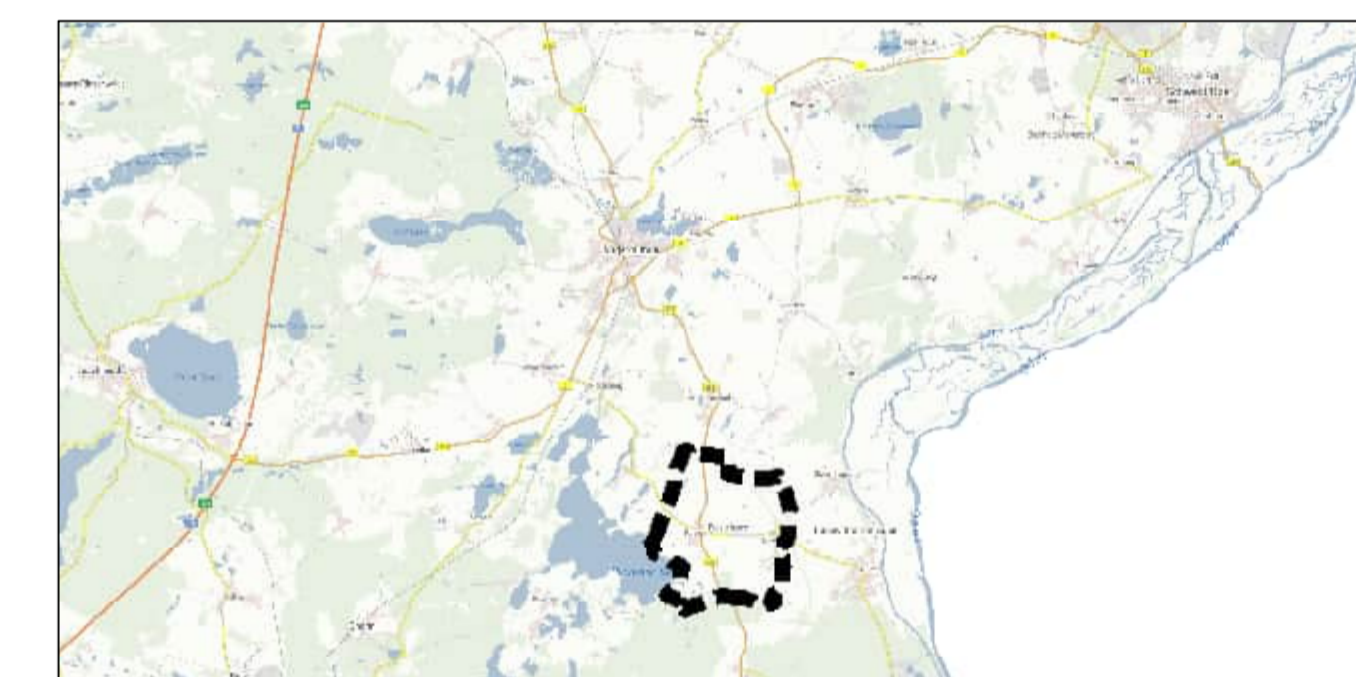
- mittel (>1E-4 - 1E-3)
- mäßig >1E-5 - 1E-4

chemischer und ökologischer Zustand der Oberflächenwasserkörper:



chemischer Zustand des Parsteinsees (nicht im Gemeindegebiet): gut  
 ökologischer Zustand des Parsteinsees (nicht im Gemeindegebiet): nicht gut

Sonstiges

- Geltungsbereich Parsteinsee (Gewässerkarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)

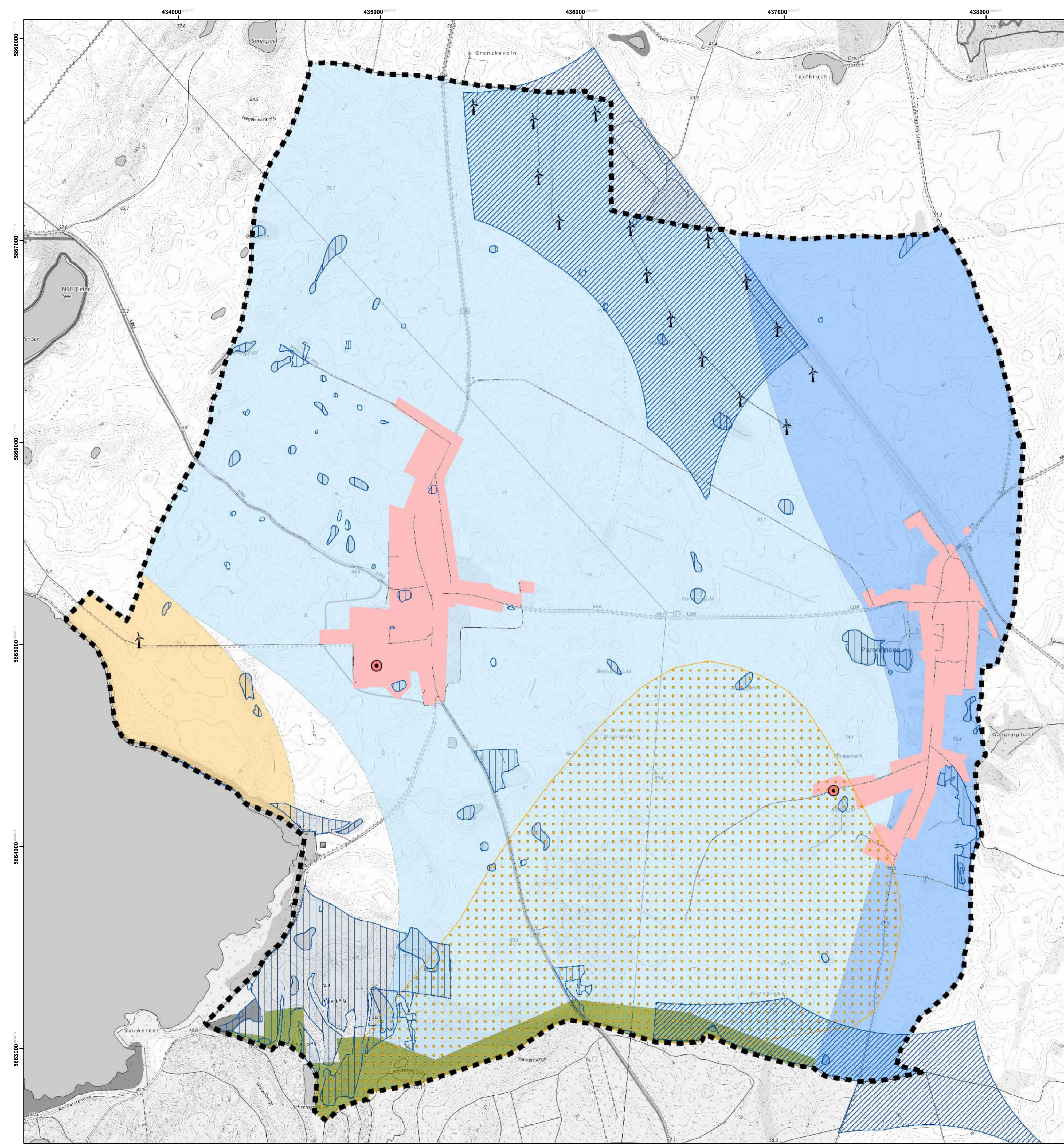


**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Wasser - Bestand und Bewertung  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

	<b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung 0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung		<b>Kartengrundlage:</b> Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe: HÜK20, ©Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz/Brandenburg, 2019 Landesamt für Umwelt Brandenburg (LfU), CIR/Biotoptypen 2009 - BTLN in Brandenburg, 0623, ©LfU/der2.0 Landesamt für Umwelt Brandenburg (LfU), Gewässernetz im Land (gewnet25_Brandenburg, 11/21, ©LfU/der2.0)
0.1 /		
0.2 /		
0.3 /		
0.4 /		
0.5 /		

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).





**Legende:**

**entlastende Faktoren:**

- Großräumig gut durchlüftete Regionen
- Sicherung von Freiflächen, die für die Durchlüftung eines Ortes (Wirkungsraum) von besonderer Bedeutung sind - Nutzungsänderungen von Freiflächen in Siedlungen oder Wald sind unter klimatischen Gesichtspunkten besonders zu prüfen
- Kaltluftentstehungsflächen
- Frischluftentstehungsflächen

**belastende Faktoren:**

- BImSch-Anlagen
- Bebauung
- Verkehrsflächen

**Energieanlagen:**

- Windenergieanlagen
- Vorranggebiet Windenergienutzung (VR WEN 43+44) nach integriertem Regionalplan (Satzung 2024)

**Weitere Klimafaktoren:**



- Vermeidung bodennah emittierender Nutzungen in Kaltluftstaugebieten mit stark reduzierten Austauschverhältnissen
- Mittlere Inversionshäufigkeit < 160 Inversionstage pro Jahr

**Sonstiges**

- Geltungsbereich Parsteinsee (Klimakarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)



**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Klima - Bestand und Bewertung  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

	<b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg <a href="http://www.bpm-ingenieure.de">www.bpm-ingenieure.de</a>	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung		<b>Kartengrundlage:</b> <small>           Landesamt für Umwelt Brandenburg 2016; Landschaftsprogramm Brandenburg; Schutzbezogene Ziele Karte 3.4 Klima/LU/LB; Landesamt für Umwelt Brandenburg 2023; BImSch-Anlagen des Landes Brandenburg (Keller WKA); Land Brandenburg; Landesentwicklung in Brandenburg; INSPIRE-Download Service (WFSLFU-LAERA); Stand 04/27/2016; GDBBY-0-0; Land Brandenburg; Windatlanten in Brandenburg - Download Service (WFSLFU-WKA); Stand: 12.05.2023 (d4-deby-2-0)         </small>
0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung		
0.1 /		
0.2 /		
0.3 /		
0.4 /		
0.5 /		

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).





# Anlage zu

## Karte 6.1 - Biotoptypen Bestand

### Auflistung geschützter Biotope im Gemeindegebiet Parsteinsee

Fassung vom 18.12.2025

**Planungshoheit:** Amt Britz-Chorin-Oderberg  
Gemeinde Parsteinsee  
Eisenwerkstraße 11  
16230 Britz

**Planverfasser:** BPM Ingenieurgesellschaft mbH  
Büro Dresden  
Ostra-Allee 20  
01067 Dresden

**Projekt-Nr.:** 10-22-031





## Prüf- und Freigabevermerke

<b>Version</b>	<b>Erstellt von</b>	<b>Bearbeitet von</b>	<b>Qualitäts-sicherung</b>	<b>Datum</b>	<b>Beschreibung</b>
0.0	mts	mts	dge	18.12.2025	Abgestimmte Fassung



## Inhaltsverzeichnis

<b>1 Geschützte Biotop</b> gemäß § 30 BNatSchg und § 18 BbgNatSchG im <b>Gemeindegebiet</b> .....	<b>4</b>
1.1 Geschützte Flächenbiotop	4
1.2 Geschützte Linienbiotop	6
1.3 Geschützte Punktbiotop	6



# 1 Geschützte Biotope gemäß § 30 BNatSchg und § 18 BbgNatSchG im Gemeindegebiet

## 1.1 Geschützte Flächenbiotope

Nr.	Biotoptypenbeschreibung
1101	artenreiche Magerweiden, mit spontanem Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung 10-30 %)
1102	Badeplätze mit Gehölzen
1103	Birken-Moorwälder
1104	Birken-Vorwald frischer Standorte
1105	Campingplätze mit Gehölzen
1106	Douglasienforste ohne Mischbaumart (Fl.-Ant. > 30 %) mit Fichte (Nebenbaumart, Fl.-Ant. 10-30 %)
1107	Eichen-Hainbuchenwälder feuchter bis frischer Standorte
1108	Eichen-Hainbuchenwälder mittlerer bis trockener Standorte
1109	Eichenforste (Stieleiche, Traubeneiche)
1110	Eichenforste ohne Mischbaumart (Fl.-Ant. > 30 %) mit mehreren Nadelholzarten in etwa gleichen Anteilen
1111	Eichenmischwälder bodensaurer Standorte, frisch bis mäßig trocken
1112	eutrophe bis polytrophe (nährstoffreiche) Seen, meist nur mit Schwimmblattvegetation, im Sommer mäßige bis geringe Sichttiefe
1113	extensiv genutzte Äcker
1114	Feldgehölze
1115	Feldgehölze frischer u./o. reicher Standorte, überwiegend heimische Gehölzarten
1116	Feldgehölze nasser oder feuchter Standorte, überwiegend heimische Gehölzarten
1117	Fichtenforste
1118	Fichtenforste ohne Mischbaumart (Fl.-Ant. > 30 %) mit Birke (Nebenbaumart, Fl.-Ant. 10-30 %)
1119	flächige Hochstaudenfluren auf Grünlandbrachen feuchter bis nasser Standorte
1120	Frischweiden, Fettweiden
1121	Frischweiden, Fettweiden, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10 %)
1122	Frischwiesen, artenreiche Ausprägung
1123	Frischwiesen, verarmte Ausprägung, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10 %)
1124	Gebüsche nasser Standorte, Strauchweidengebüsche
1125	geschlossene Hecken und Windschutzstreifen, von Bäumen überschirmt (> 10 % Überschirmung), überwiegend heimische Gehölze
1126	Grünlandbrache feuchter Standorte, von rasigen Großseggen dominiert, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10 %)
1127	Grünlandbrache feuchter Standorte, von Schilf dominiert
1128	Grünlandbrachen frischer Standorte
1129	hypertrophe Seen (sehr nährstoffreich), ohne Wasserpflanzen, sehr geringe Sichttiefe
1130	Intensiväcker



1131	Kiefernforste mit Eiche (Stiel-, Traubeneiche) (Mischbaumart, Fl.-Ant. 10-30 %)
1132	Kiefernforste ohne Mischbaumart (Fl.-Ant. > 30 %) mit Birke (Nebenbaumart, Fl.-Ant. 10-30 %)
1133	Kiefernforste ohne Mischbaumart (Fl.-Ant. > 30 %) mit Eiche (Nebenbaumart, Fl.-Ant. 10-30 %)
1134	kontinentale Halbtrockenrasen (Cirsio-Brachypodion)
1135	kontinentale Halbtrockenrasen (Cirsio-Brachypodion), mit spontanem Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung 10-30 %)
1136	kontinentale Halbtrockenrasen (Cirsio-Brachypodion), weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10 %)
1137	Lärchenforste
1138	Laubgebüsche frischer Standorte
1139	Laubgebüsche frischer Standorte, überwiegend heimische Arten
1140	naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder mit heimischen Baumarten
1141	naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder mit heimischen Baumarten frischer u./o. reicher Standorte
1142	naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder mit heimischen Baumarten mittlerer Standorte
1143	naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder mit heimischen Baumarten nasser und feuchter Standorte
1144	Parkplätze, nicht versiegelt, mit regelmäßigem Baumbestand
1145	perennierende Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhe etc., < 1 ha)
1146	perennierende Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhe etc., < 1 ha), naturnah, beschattet
1147	perennierende Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhe etc., < 1 ha), naturnah, unbeschattet
1148	Rohrglanzgras-Röhricht an Standgewässern
1149	Röhricht des Breitblättrigen Rohrkolbens an Standgewässern
1150	Röhrichte des Ästigen Igelkolbens an Standgewässern
1151	ruderales Wiesen
1152	ruderales Wiesen, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10 %)
1153	Schilf-Röhricht an Standgewässern
1154	Schilfröhricht nährstoffreicher (eutroph bis polytroph) Moore und Sümpfe
1155	Silberweiden-Auenwald
1156	stark mesotrophe, mäßig kalkreiche Seen
1157	Staudenfluren (Säume) frischer, nährstoffreicher Standorte, mit spontanem Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung 10-30 %)
1158	Steinhaufen und -wälle, beschattet
1159	Steinhaufen und -wälle, unbeschattet
1160	Strandsimsen-Röhricht an Standgewässern
1161	Teichrosen-Bestände in Standgewässern
1162	temporäre Kleingewässer
1163	temporäre Kleingewässer, naturnah, beschattet
1164	temporäre Kleingewässer, naturnah, unbeschattet
1165	Torfmoos-Moorbirkenwald
1166	Wasserschwaden-Röhricht an Standgewässern



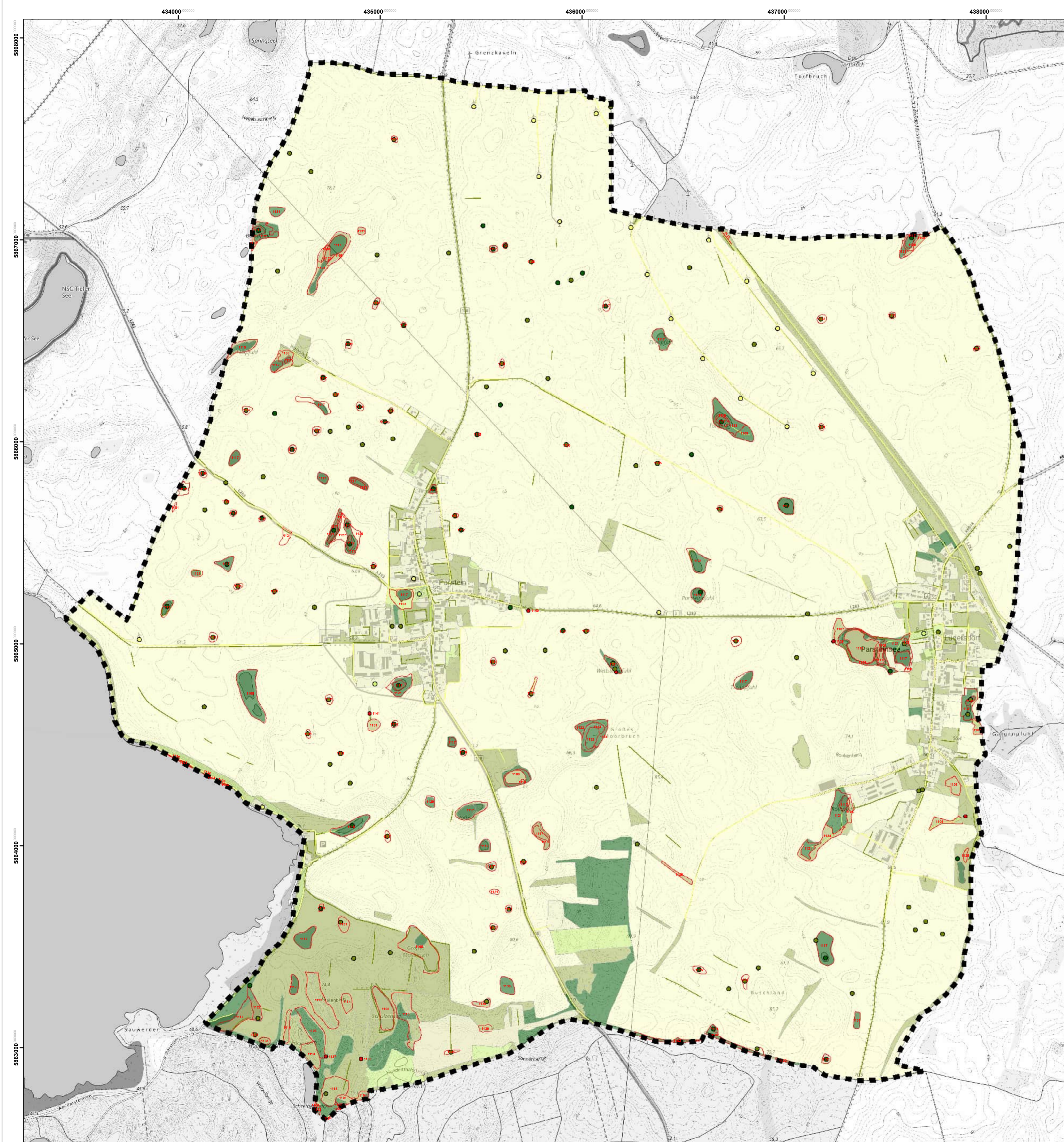
<b>1167</b>	Weidengebüsche nährstoffreicher (eutropher bis polytropher) Moore und Sümpfe (Gehölzdeckung > 50 %)
-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

## 1.2 Geschützte Linienbiotope

Nr.	Biotoptypenbeschreibung
<b>1168</b>	Alleen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter (> 10 Jahre)
<b>1169</b>	Baumreihen
<b>1170</b>	Baumreihen, lückig oder hoher Anteil an geschädigten Bäumen, überwiegend heimische Baumarten
<b>1171</b>	Baumreihen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten
<b>1172</b>	geschlossene Hecken und Windschutzstreifen ohne Überschirmung, überwiegend heimische Gehölze
<b>1173</b>	geschlossene Hecken und Windschutzstreifen, von Bäumen überschirmt (> 10 % Überschirmung), überwiegend heimische Gehölze
<b>1174</b>	Gräben, naturnah, unbeschattet, trockengefallen oder nur stellenweise wasserführend
<b>1175</b>	Grünlandbrachen frischer Standorte
<b>1176</b>	Grünlandbrachen trockener Standorte
<b>1177</b>	lückige Hecken und Windschutzstreifen ohne Überschirmung, überwiegend heimische Gehölze
<b>1178</b>	lückige Hecken und Windschutzstreifen, von Bäumen überschirmt (> 10 % Überschirmung), überwiegend heimische Gehölze
<b>1179</b>	Obstbaumallee
<b>1180</b>	Pflasterstraßen
<b>1181</b>	Schilf-Röhricht an Standgewässern
<b>1182</b>	Staudenfluren (Säume) frischer, nährstoffreicher Standorte
<b>1183</b>	Staudenfluren (Säume) frischer, nährstoffreicher Standorte, mit spontanem Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung 10-30 %)
<b>1184</b>	Straßen mit Asphalt- oder Betondecken

## 1.3 Geschützte Punktbiotope

Nr.	Biotoptypenbeschreibung
<b>1185</b>	kontinentale Halbtrockenrasen (Cirsio-Brachypodion), mit spontanem Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung 10-30 %)
<b>1186</b>	kontinentale Halbtrockenrasen (Cirsio-Brachypodion), weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10 %)
<b>1187</b>	Kraftwerke
<b>1188</b>	Steinhaufen und -wälle, beschattet
<b>1189</b>	Steinhaufen und -wälle, unbeschattet
<b>1190</b>	temporäre Kleingewässer, naturnah, unbeschattet



**Legende:**

Biotoptypenbewertung (Naturnähe, Wiederherstellbarkeit, Gefährdung, Schutzwürdigkeit):

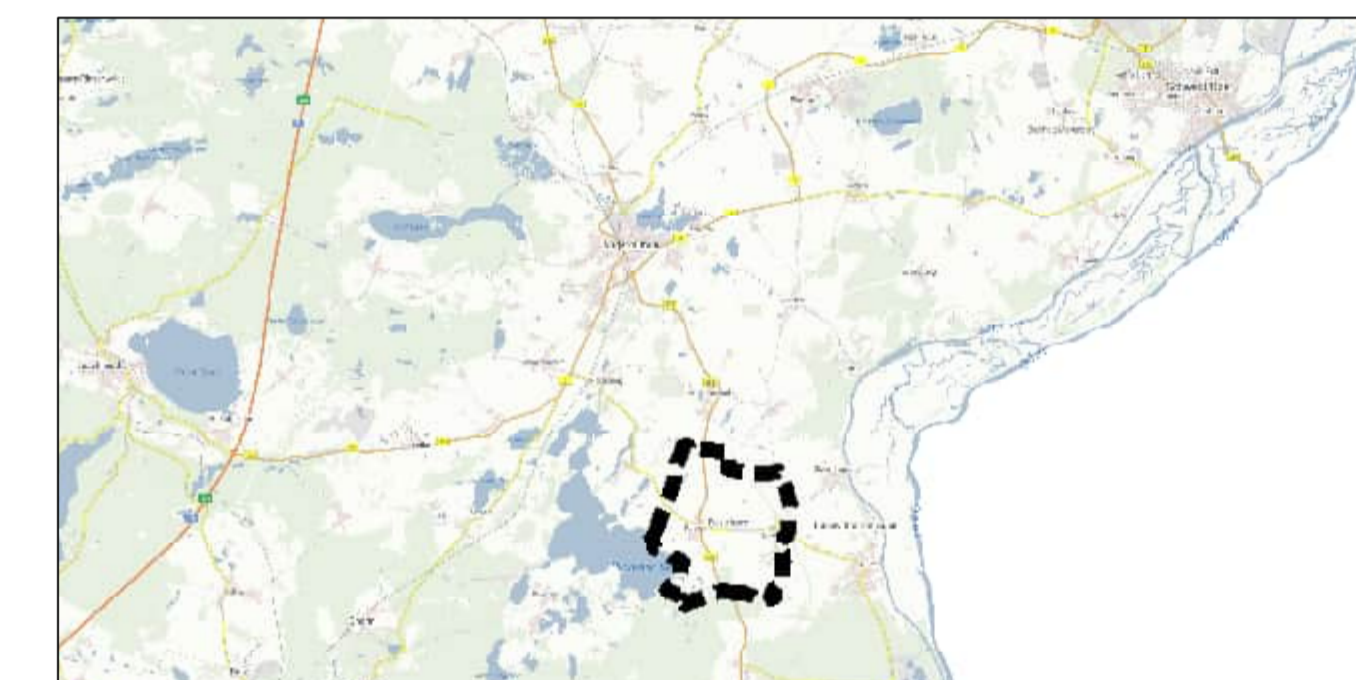
- I - Wertigkeit sehr hoch
- II - Wertigkeit hoch
- III - Wertigkeit mittel
- IV - Wertigkeit gering

geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG/§ 18 BbgNatSchAG/FFH-Richtlinie




- geschützte Flächenbiotope
- geschützte Linienbiotope
- geschützte Punktbiotope

Sonstiges

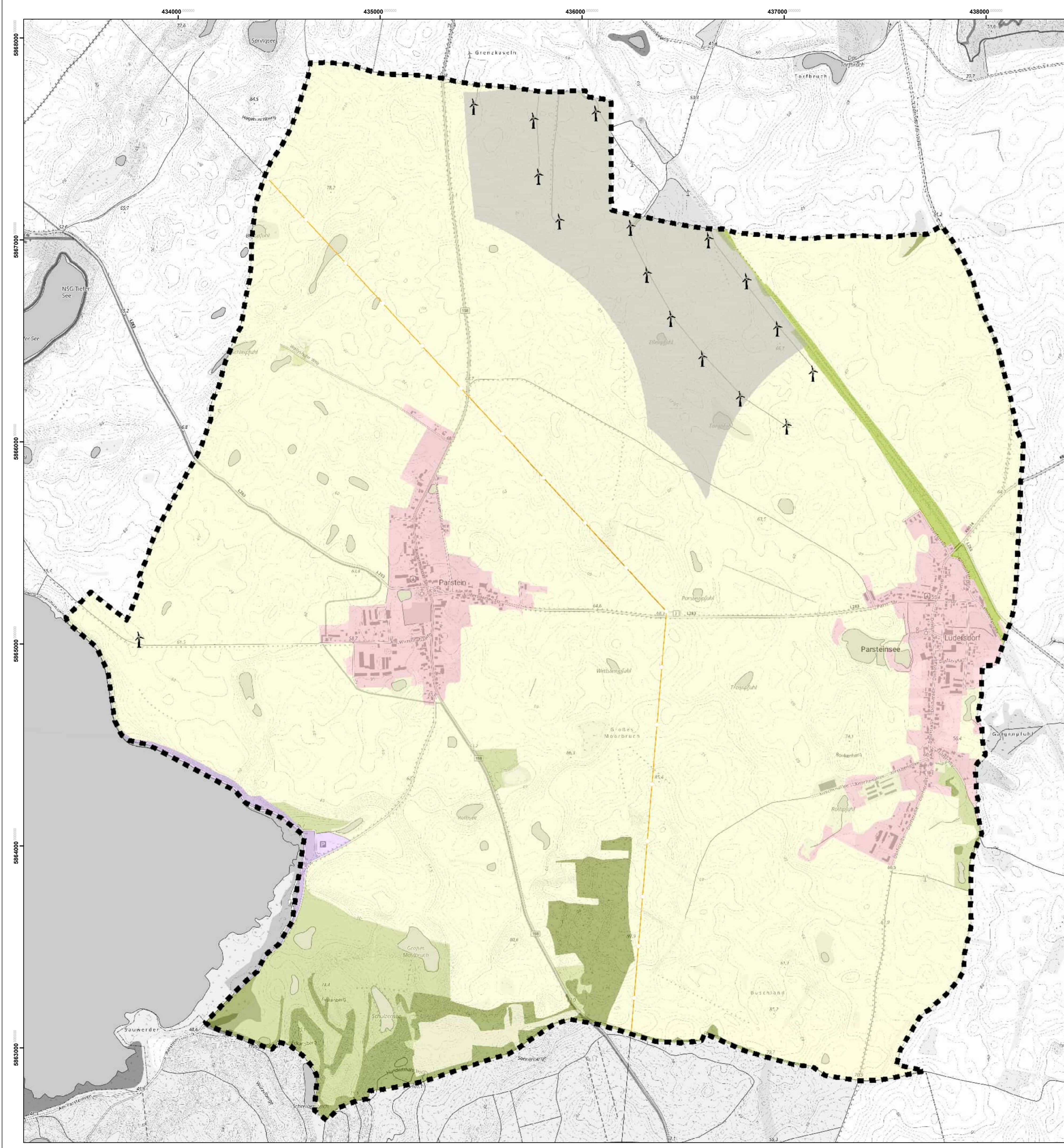
- Geltungsbereich Parsteinsee (Biotoptypenkarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)



**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Biotoptypen - Bewertung  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025






 <b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
 <b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Waisenhausstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
	<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung 0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung	<b>Kartengrundlage:</b> Landesamt für Umwelt Brandenburg (LUBJ), CIR-Biotoptypen 2009 - BTLN in Brandenburg, 05/23, dt. 1:50.000 eigene Erhebungen
0.1 / 0.2 / 0.3 / 0.4 / 0.5 /	

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).










**Legende:**

**landschaftsbildprägende Elemente:**

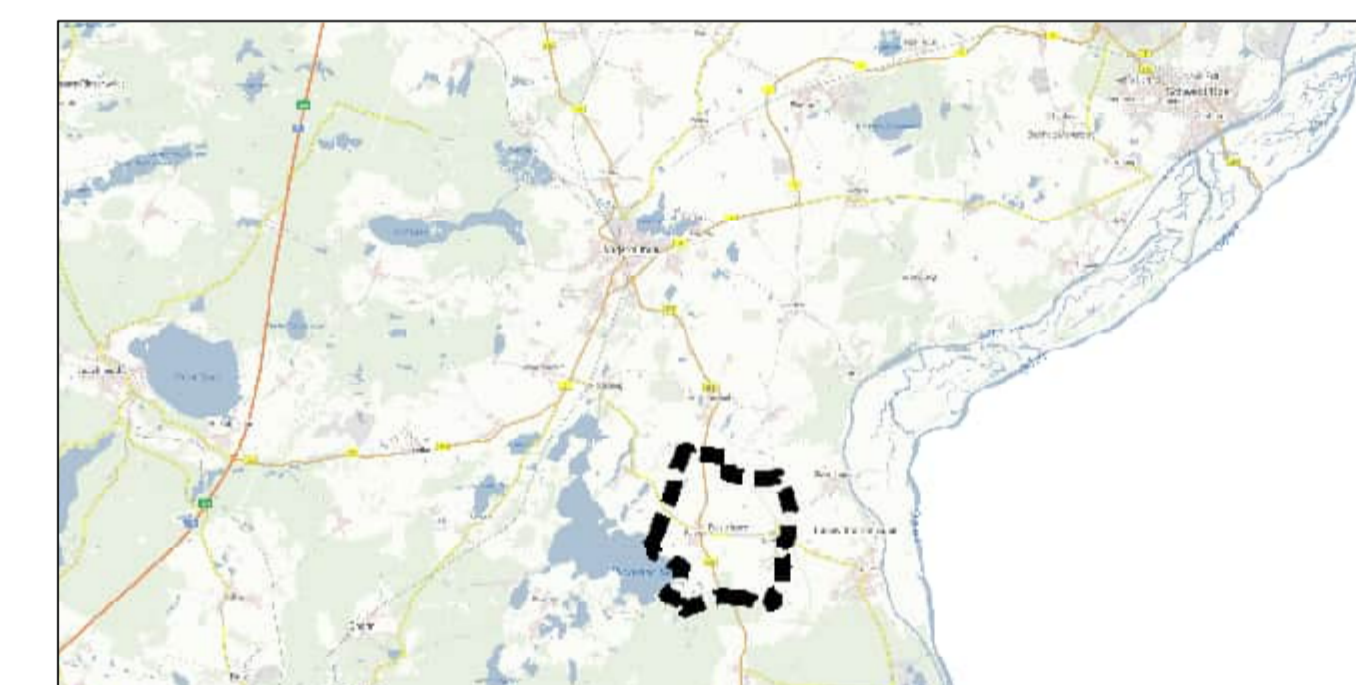
-  Windenergieanlagen
-  Hochspannungsmast
-  Hochspannungsleitung
-  Baumreihe
-  Allee

**Landschaftsbildeinheiten:**



-  LB 01 - dörfliches Siedlungsgebiet mit Gärten, Landwirtschaftlichen Betrieben und Gewerbe
-  LB 02 - Campingplatz
-  LB 03 - Landwirtschaftsflächen mit Standgewässern und Heckenstrukturen
-  LB 04 - Dauergrünland
-  LB 05 - Grünverbindung entlang der alten Bahntrasse
-  LB 06 - Waldflächen
-  LB 07 - Windpark

**Sonstiges**

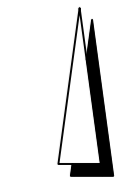
-  Geltungsbereich Parsteinsee (Landschaftsbildkarte)
-  Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)

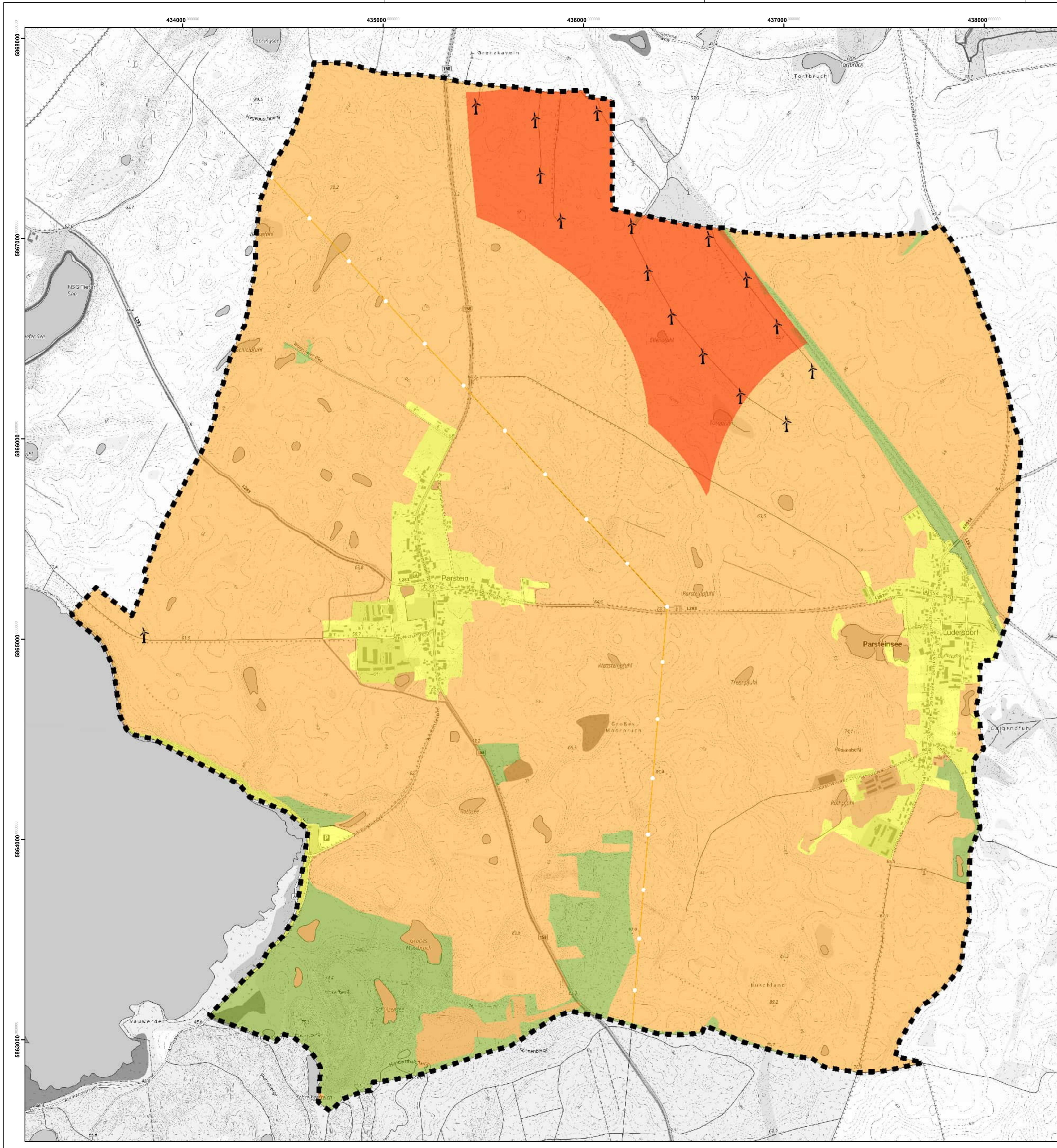


**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Landschaftsbild - Bestand  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

	<b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung	<b>Kartengrundlage:</b> Landesamt für Umwelt Brandenburg (LJU), CR-Biotoptypen 2009 - BTLN in Brandenburg, 0523-BI-01-02-10, in Kombination mit eigener Erhebung. Land Brandenburg, Denkmaltatlas Kreis Barmm (Stand 31.12.2021), Online unter: <a href="https://bldm-brandenburg.de/wp-content/uploads/2022/06/05-BAR-Internet-21.pdf">https://bldm-brandenburg.de/wp-content/uploads/2022/06/05-BAR-Internet-21.pdf</a> Eigene Erhebungen	
0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung		
0.1 /		
0.2 /		
0.3 /		
0.4 /		
0.5 /		

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).





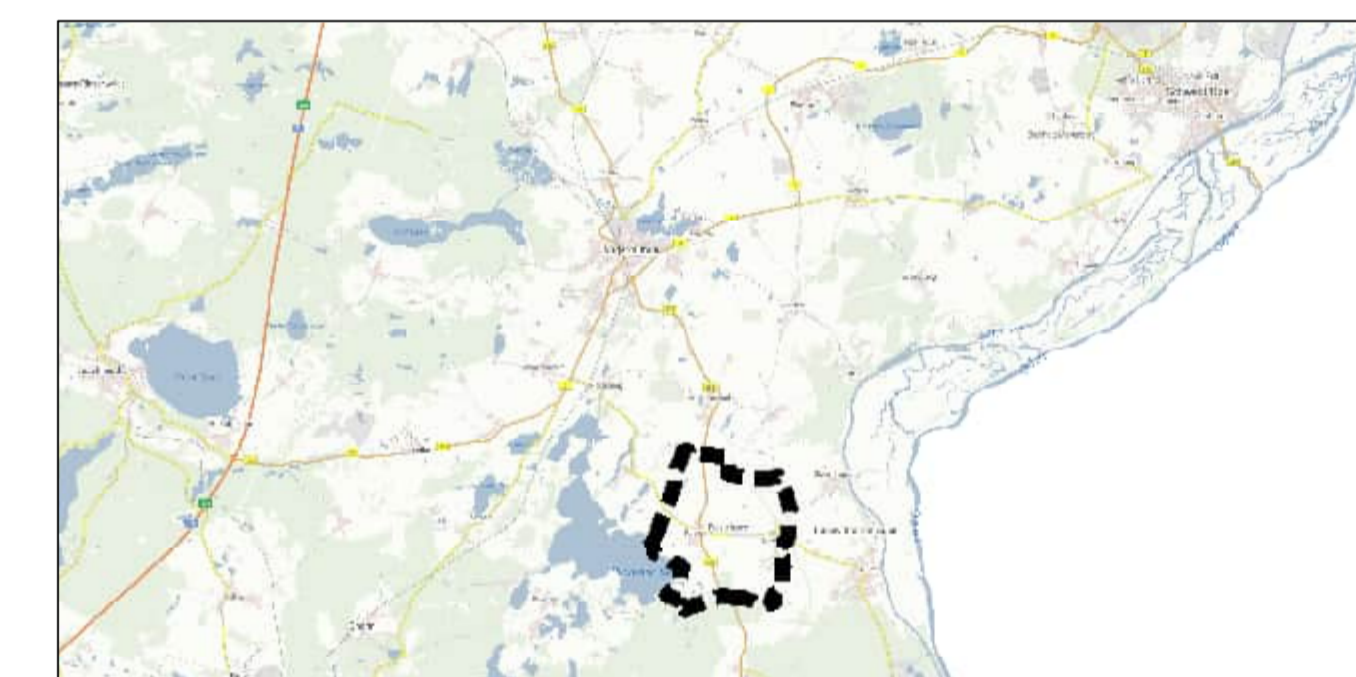
**Legende:**

**Landschaftsbildbewertung:**



- sehr hoch
- hoch
- mäßig
- gering
- sehr gering

**Sonstiges**

- Geltungsbereich Parsteinsee (Landschaftsbildkarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)

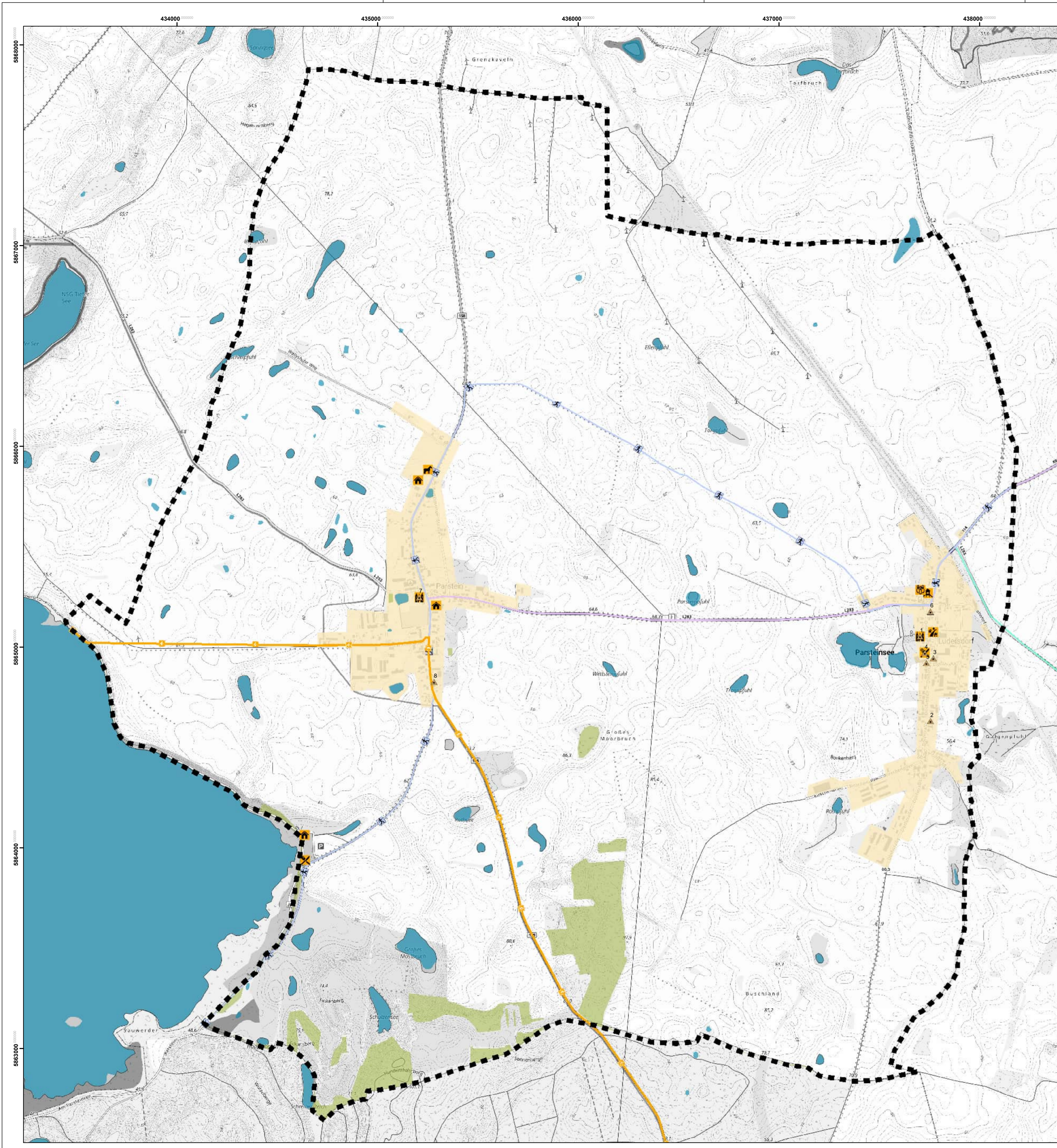


**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
**Themenkarte Landschaftsbild - Bewertung**  
**LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025**

	<b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg <a href="http://www.bpm-ingenieure.de">www.bpm-ingenieure.de</a>	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung	<b>Kartengrundlage:</b> Landesamt für Umwelt Brandenburg (LJU), CR-Biotoptypen 2009 - BTLN in Brandenburg, 0523-BIOTOP-2.0, in Kombination mit eigener Erhebung. Land Brandenburg, Denkmalamt Kreis Barmm (Stand 31.12.2021). Online unter: <a href="https://bldam-brandenburg.de/wp-content/uploads/2022/06/05-BAR-Internet-21.pdf">https://bldam-brandenburg.de/wp-content/uploads/2022/06/05-BAR-Internet-21.pdf</a> Eigene Erhebungen	
0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung		
0.1 /		
0.2 /		
0.3 /		
0.4 /		
0.5 /		

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).





**Legende:**

prägende Elemente:

Nr	Ortsteil	Adresse	Beschreibung
1	Lüdersdorf	Dorfstraße	Kirche und Begräbnisstätte der Roten Armee auf dem Friedhof
2	Lüdersdorf	Dorfstraße 25	Vorlaubenhaus (Loewinghus)
3	Lüdersdorf	Dorfstraße 42	Wohnhaus mit Fachwerkschornstein
4+5	Lüdersdorf	Dorfstraße 44,40	Vierseithof, bestehend aus Wohnhaus, drei Wirtschaftsgebäuden und Hofeinfahrt
6	Lüdersdorf	Dorfstraße 61,62	Doppelwohnhaus
7	Parstein	Oderberger Straße	Kirche mit Kirchhofeinfriedung
8	Parstein	Oderberger Straße 30	Wohnhaus

Radwege:

- Regionalradwanderweg Bad Freienwalde-Angermünde
- Regionalradweg
- Landesstraße

Wanderwege:

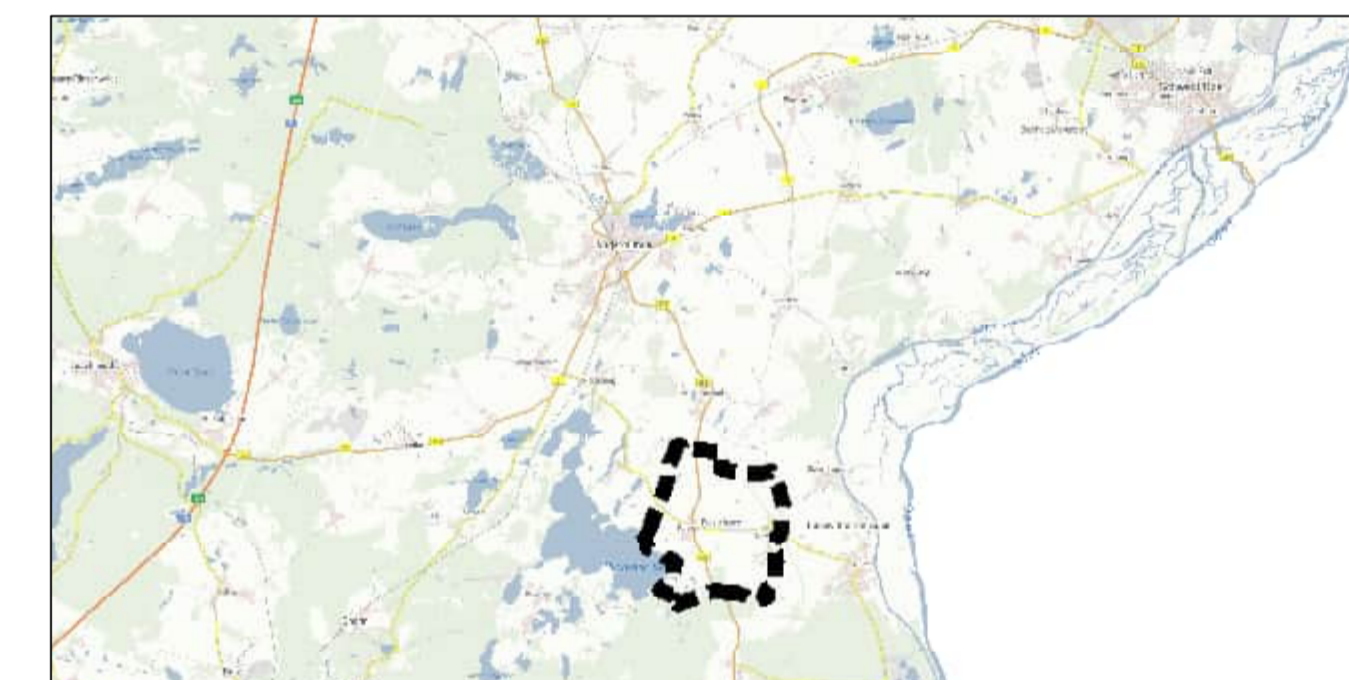
- Wanderrundweg

Tourismus und Erholungslandschaft:

- Kirche
- Dorffanger
- Gaststätte
- Ferienwohnung
- Campingplatz
- Reiterhof
- Kegelbahn
- Kindergarten
- Siedlungsfläche
- Waldfläche
- Gewässer

Sonstiges

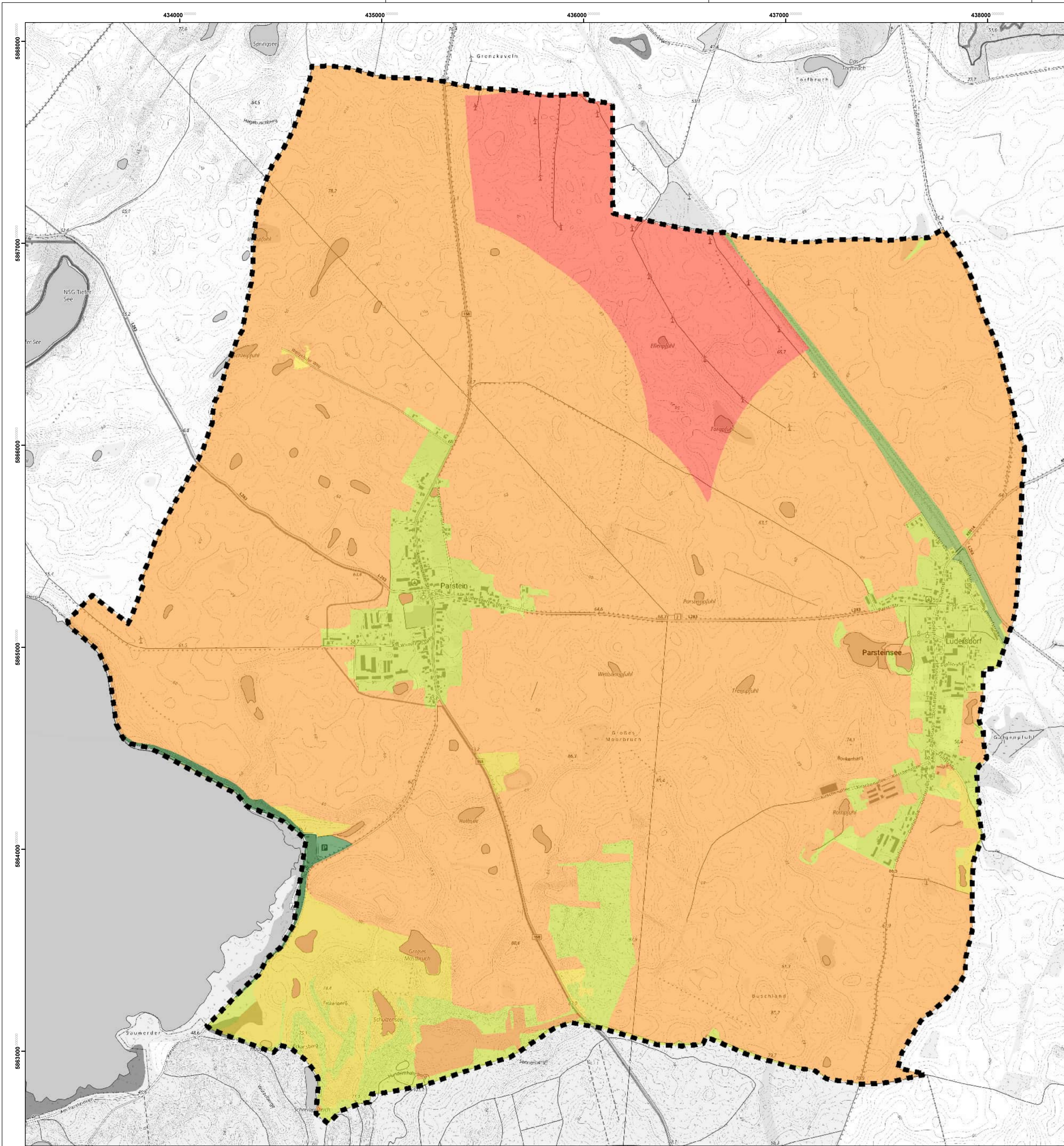
- Geltungsbereich Parsteinsee (Erholungskarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)



**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Erholung - Bestand  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

	<b>Planungshoheit:</b> Gemeinde Parsteinsee v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
		<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
	<b>Bauleitplanung:</b> BPM Ingenieurgesellschaft mbH Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
		<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung 0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung		<b>Kartengrundlage:</b> eigene Erhebungen
0.1 /		
0.2 /		
0.3 /		
0.4 /		
0.5 /		

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).



**Legende:**

**Erholungseignung:**

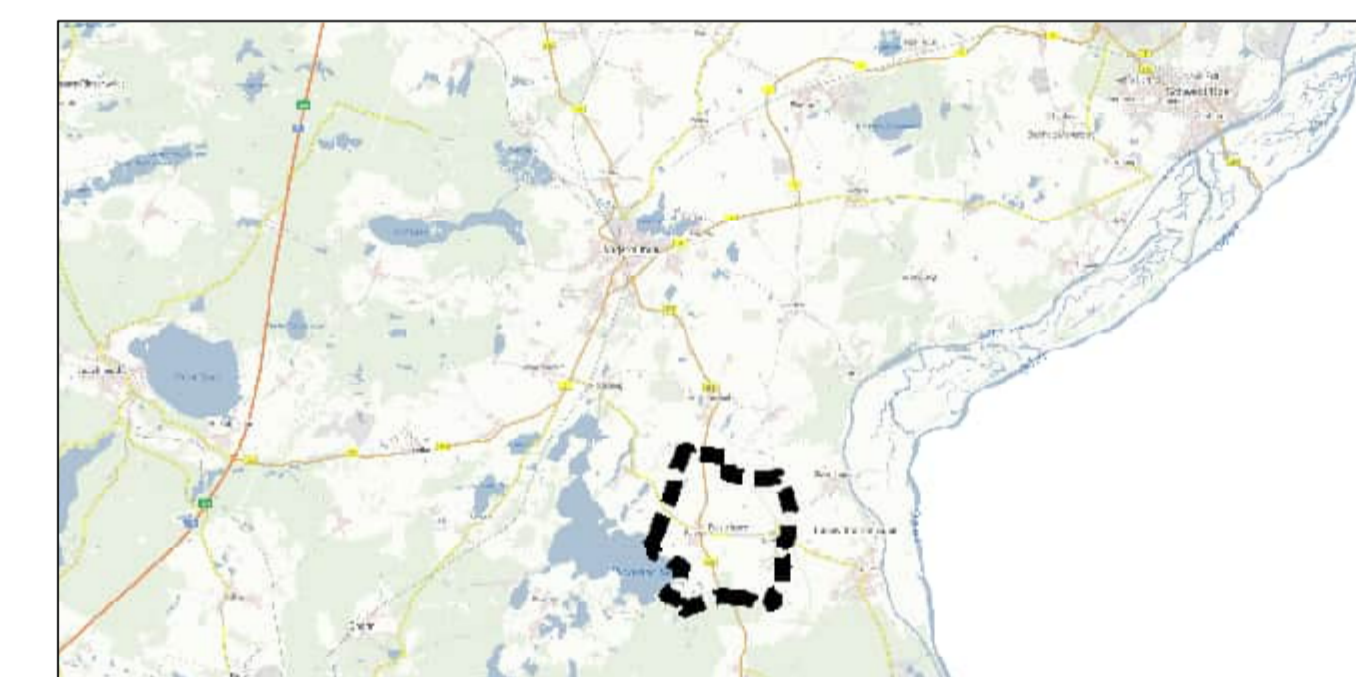
- sehr hoch
- hoch
- mittel
- gering
- sehr gering
- keine

**Radwege:**

- Ausbau Radwegesystem

**Sonstiges**

- Geltungsbereich Parsteinsee (Erholungskarte)
- Geltungsbereich Parsteinsee (Übersichtskarte)



**PARSTEINSEE**  
**Landschaftsplan**  
 Themenkarte Erholung - Bewertung  
 LP4 - Abgestimmte Fassung vom 18.12.2025

<b>Planungshoheit:</b>  <b>Gemeinde Parsteinsee</b> v.d.d. Amt Britz-Oderberg-Chorin Eisenwerkstraße 11 16230 Britz	<b>Projekt-Nummer:</b> 10-22-031
	<b>Maßstab Planzeichnung:</b> 1:10.000
<b>Bauleitplanung:</b>  <b>BPM Ingenieurgesellschaft mbH</b> Weissenhausstraße 10 09599 Freiberg www.bpm-ingenieure.de	<b>Maßstab Übersichtskarte:</b> 1:250.000
	<b>Lagebezug:</b> ETRS89 / UTM Zone 33N
<b>Versionierung</b> Version / erstellt / bearbeitet / geprüft / Datum / Beschreibung	<b>Kartengrundlage:</b> eigene Erhebungen
0.0 / mts / mts / mkü / 2025-12-18 / LP4 Abgestimmte Fassung	
0.1 /	
0.2 /	
0.3 /	
0.4 /	
0.5 /	

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (TK 10).



