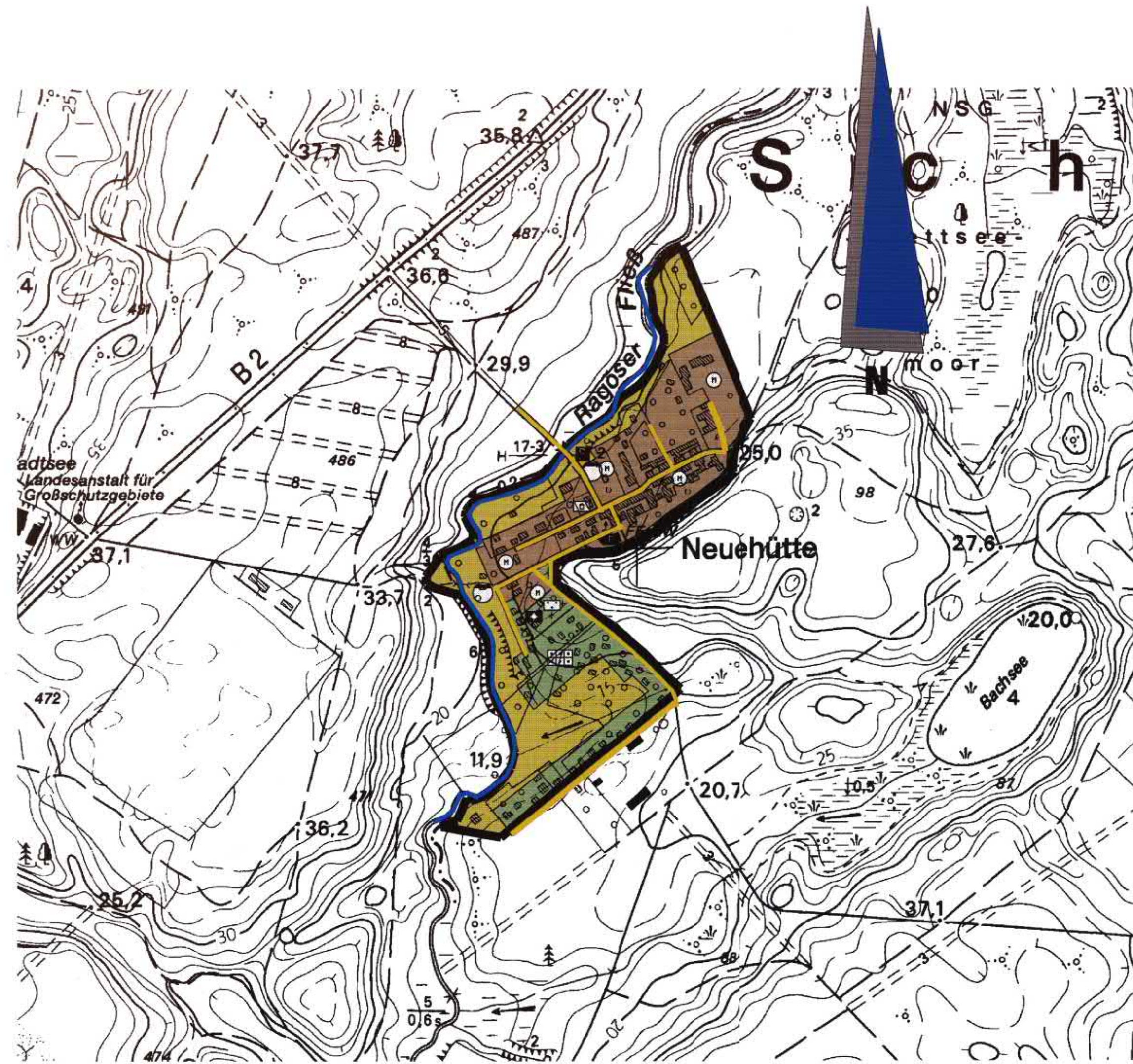


GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN AMT BRITZ - CHORIN

TEILPLAN GEMEINDE CHORIN, ORTSTEIL NEUEHÜTTE

PLANZEICHENERKLÄRUNG



- Art der baulichen Nutzung**
- Gemischte Bauflächen (Paragr. 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
 - Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (Paragr. 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - Öffentliche Verwaltungen
 - Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude
 - Feuerwehr
 - Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (Paragr. 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
 - Straßenverkehr
 - Autobahnen und überörtliche Straßen
 - örtliche Straßen
 - Ruhender Verkehr
 - Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (Paragr. 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
 - Flächen für Versorgungsanlagen
 - Zweckbestimmung: Abwasser
 - Grünflächen (Paragr. 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
 - Grünflächen Zweckbestimmung:
 - Sportplatz
 - Spielplatz
 - Friedhof
 - Dauerkleingarten
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**
- Wasserflächen
 - Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
 - Flächen für die Landwirtschaft
 - Flächen für Wald
 - Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 4 BauGB) - Diese Maßnahmedarstellung ist dem Nutzungskonzept des Gesamtplanes zu entnehmen.
 - Sonstige Planzeichen**
 - Gemarkungsgrenze

Kartengrundlage:
 Topographische Karten M 1:10.000 (3149-NW)
 des Landesvermessungsamtes Brandenburg
 Genehmigungsnummer: GB-D 08/98

Gemeinsamer Flächennutzungsplan AMT BRITZ - CHORIN Teilplan Neuehütte	
Bearbeitung:	Ingenieur Büro: Ulrich Schulz Hauptstraße 75 1244 Finkenfurt Telefon: 033305 4443-0 Fax: 033305 4443-33
Bearbeitet:	Dipl.-Ing. Diana Bandow Dipl.-Ing. Astrid Kempe
gefördert durch das Land Brandenburg	
Maßstab: 1:5.000	Stand Juni 2002